



RESIDENZIALITÀ ASSISTITA – APPARTAMENTI PROTETTI TARIFFARIO 2024

Gli “Appartamenti Protetti Heliopolis” sono strutture abitative e residence per Anziani autosufficienti o parzialmente autosufficienti, progettati ed attrezzati in modo da garantire la massima autonomia della Persona, la tutela della privacy, il mantenimento dei rapporti familiari ed amicali, la conservazione delle abitudini e degli interessi di vita.

Gli appartamenti si dividono in bilocali e monolocali: luminosi e climatizzati, sono completamente privi di barriere architettoniche e capaci di garantire un adeguato livello di sicurezza. Particolare attenzione è stata posta all’arredo dei diversi appartamenti, che sono dotati di bagno autonomo con i più moderni ausili e di angolo cottura completo di tutti gli elettrodomestici facilmente utilizzabili anche da persone diversamente abili. Gli arredi possono essere personalizzati secondo le esigenze dell’Ospite.

Il Servizio relativo agli Appartamenti Protetti - Residenzialità Leggera presenta le seguenti caratteristiche:

- **MONOCALE:** abitazione di 40 mq con angolo cottura e bagno attrezzato;
- **BILOCALE:** abitazione di 69 mq con angolo cottura, bagno attrezzato e terrazza coperta di 8 mq.

Dettagli “Appartamenti Protetti Heliopolis”:

- Parete attrezzata con incorporata ampia scrivania
- Bagno attrezzato con doccia per persona diversamente abile
- Cucina attrezzata (piastre elettriche, forno elettrico, frigorifero con congelatore)
- Lavatrice
- Letto con movimentazioni elettrificate
- Materassi preventivi da decubito
- Telefono diretto
- Pulsante di chiamata di emergenza

Sono inoltre disponibili un parcheggio interno, una cappella, una sala musica e cineforum, una sala biliardo e diversi spazi di soggiorno. La struttura è dotata inoltre di un servizio di reception diurno (8.30 – 19.30) e sorveglianza 24 ore al giorno. Gli animali domestici sono i benvenuti!

La tariffa si compone della parte **Residenziale (1)**, **Assistenziale (2)** e **tutti i servizi aggiuntivi (3)** che si considerano utili.

1.TARIFFA

Tipologia Appartamento	Metraglia	Importo mensile a persona	Importo mensile Comfort
Monocale	40 mq	Euro 1165,00	Euro 1290,00
Bilocale ad uso singolo	69 mq	Euro 1470,00	Euro 1595,00
Bilocale ad uso doppio	69 mq	Euro 915,00	Euro 1040,00

Condizioni e pagamento:

- L’importo mensile è sempre anticipato
- È richiesto il versamento di un deposito cauzionale pari a € 200,00
- Sono previste cancellazioni senza penale fino a 24h prima della data di arrivo

Per prenotazioni:

Tel: 02/900351
Fax: 02/90094243

Residenze per Anziani | Appartamenti Protetti Heliopolis

Via Strada Cerca 2/4 • 20082 Binasco (MI) • T +39 02 900351 • F +39 02 90094243
info.residenzeheliopolis@korian.it • gruppo.korian.it

Società di Gestione Segesta Gestioni S.r.l. a Socio Unico (Soggetta a direzione e coordinamento di Clariane S.E.)
Sede Legale e Amministrativa: Viale Cassala 22 • 20143 Milano • T +39 02 831271 • F +39 02 83127190 • info@korian.it
C.F., P.IVA e Registro Imprese di Milano 04140620966 • R.E.A. 1728908 • Capitale Sociale € 30.000,00 int. versato
segestagestioni@pec.gruppogestagesta.com

TARIFE RESIDENCE COMPRENSIVE DI SERVIZI ALBERGHIERI

MONOLOCALE COMFORT	Euro 1290,00	Monocale + lavanderia
MONOLOCALE MEZZA PENSIONE GOURMET	Euro 1420,00	Monocale + mezza pensione
MONOLOCALE PENSIONE COMPLETA GOURMET	Euro 1630,00	Monocale + pensione completa
MONOLOCALE SUPERIOR	Euro 1545,00	Monocale + lavanderia + mezza pensione
MONOLOCALE EXCELENT	Euro 1735,00	Monocale + lavanderia + pensione completa
BILOCALE SINGOLO COMFORT	Euro 1595,00	Bilocale singolo + lavanderia
BILOCALE SINGOLO MEZZA PENSIONE GOURMET	Euro 1725,00	Bilocale singolo + mezza pensione
BILOCALE SINGOLO PENSIONE COMPLETA GOURMET	Euro 1935,00	Bilocale singolo + pensione completa
BILOCALE SINGOLO SUPERIOR	Euro 1850,00	Bilocale singolo + lavanderia + mezza pensione
BILOCALE SINGOLO EXCELENT	Euro 2040,00	Bilocale singolo + lavanderia + pensione completa
BILOCALE DOPPIO COMFORT	Euro 1040,00	Bilocale doppio + lavanderia
BILOCALE DOPPIO MEZZA PENSIONE GOURMET	Euro 1170,00	Bilocale doppio + mezza pensione
BILOCALE DOPPIO PENSIONE COMPLETA GOURMET	Euro 1380,00	Bilocale doppio + pensione completa
BILOCALE DOPPIO SUPERIOR	Euro 1295,00	Bilocale doppio + lavanderia + mezza pensione
BILOCALE DOPPIO EXCELENT	Euro 1505,00	Bilocale doppio + lavanderia + pensione completa

2.TARIFFA ASSISTENZIALE AGGIUNTIVA

- **Residenzialità Assistenza**, da parte di operatori sociosanitari qualificati (ASA, OSS, FKT, EDU, PSI, INF, MED) al costo di € 450 Base e di € 600 completa al mese obbligatori; *in caso di contributo tramite voucher erogato da ATS Residenzialità Assistita (Rif. Normativo DGR 7769/2018) il servizio è gratuito*

3. SERVIZI AGGIUNTIVI ESCLUSI DALLA TARIFFA

- Supporto per igiene personale – bagno assistito (€ 20,00 a prestazione)
- Supporto per amministrazione e gestione pratiche personali
 - Cambio residenza (€ 20,00)
 - Rinnovo documento d'identità (€ 20,00)
 - Pratiche invalidità (€ 100,00 incluso certificato medico)
- Pulizia quotidiana dell'alloggio (€ 110,00 al mese - IVA esclusa)
- Tintoria (canone giornaliero fisso di € 3,33 - IVA esclusa)
- Intervento medico su richiesta (€ 50,00 ad accesso)
- Intervento infermieristico su richiesta (€ 25,00 ad accesso)
- Intervento riabilitativo da parte del fisioterapista (€ 25,00 per una seduta di 40 minuti)
- Sostegno da parte dello psicologico (€ 30,00 a seduta)
- Assistente personale con operatore sociosanitario qualificato (€ 25,00 per ogni ora)
- Podologo (€ 40,00 a seduta)
- Estetista e parrucchiere (vedi tariffario specifico esposto in loco)
- Bar – Tavola Calda (come da tariffario specifico esposto in loco)